



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО СМЯДОВО“

Адрес: гр.Смядово,ПК 9820, ул.“Ришки проход” №2,тел.05351/2280,email: dgs.smiadovo@dpshtumen.bg; dgs_smiadovo@abv.bg

ДОГОВОР № 68/28.07.2022 г.

За възлагане на обществена поръчка: ”Строителство по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1, б. ”а”, предложение I-во; раздел 45, група 45.3. и 45.4, клас 45.32; 45.41; 45.44 (изолационни работи, полагане на външна мазилка и боядисване) код по СРВ- 45320000, 4541000 и 4544000 от Приложение № 1 към него от ЗОП, а именно „Строително монтажни работи свързани с извършване на саниране на административната сграда на ТП „ДГС Смядово“;

Днес, 28.07.2022 г., в гр. Смядово се сключи настоящият договор между:

1. „СИДП” ДП Шумен Териториално поделение „ДГС Смядово”, ЕИК 2016174120042, ид. номер по ЗДДС: BG201617412, със седалище и адрес на управление: гр. Смядово, ул. “Ришки проход” № 2, представлявано от инж. Лало Генчев Кирилов - Директор, и (Заличена информация (имена) на основание чл. 5 от Регламент(ЕС)2016/679), като оправомощено лице, съгласно Заповед № 478/19.11.2021 г. на Директора на „Североизточно държавно предприятие” ДП Шумен наречено по-нататък за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ

и

2. „Гарден парк“ ЕООД, ЕИК 203841163, регистрирано и вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление гр. Шумен ул. „Александър Стамболийски” № 18, ет. 2 общ. Шумен, обл. Шумен, с управител – Орлин Йорданов Йорданов наричано по-нататък за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ.

Настоящият договор се сключва на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки във връзка със Заповед № 478/19.11.2021 г. изменена със Заповед № 435/05.07.2022 г. на директора на СИДП ДП Шумен, Решение по т. 5 от Протокол № 310/21.06.2022 г. на УС на СИДП ДП Шумен Шумен и писмо изх.№ 4133/07.07.2022 г. на СИДП ДП Шумен, за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши срещу заплащане саниране на административната сграда на стопанството, находяща се в гр. Смядово, ул. «Ришки проход» № 2, предоставена за стопанисване и управление на ТП «ДГС Смядово» с Акт за публична държавна собственост № 2178/25.02.2009 г. на Областен управител на област Шумен, съгласно Количествено-стойностна сметка - Приложение № 1, неразделна част от договора.

(2).При изпълнение предмета по ал. 1 от настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоразения и строителни обекти, Наредба № 3/31.01.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и всички други действащи в Република България нормативни актове, относими към предмета на поръчката.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок, след набавяне на всички необходими разрешителни за това и при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми настоящия договор.

Чл.2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши видовете и количества ремонтни дейности в изпълнение предмета на договора със свои материали и работна сила, както и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни).

II.ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за действително извършени СМР на база единичните цени посочени в Количествено-стойностна сметка- (Приложение № 1 към договора) , като максималната стойност на договора не може да надвишава **49 869,20 лева (Четиридесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и девет лева и двадесет ст.) без ДДС**, а с начислен ДДС 59 843,04 (Петдесет и девет хиляди осемстотин четиридесет и три лева и 04 ст.), съгласно офертата на изпълнителя.

(2)Цената включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на ремонтните дейности, вкл. тези за материали, подготовка на строителството, труд, работната ръка, транспортни разходи, депонирането на строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР, механизация, замервания и изпитвания, почистване и дезинфекция, и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе.

(3)Единичните цени за отделните СМР, посочени в количествено-стойностна сметка (Приложение № 1 към договора) са фиксирани/крайни за времето на изпълнение на договора и не подлежат на промяна.

(4)Окончателната стойност на договора се определя след извършване и приемане на всички строително-монтажни работи и подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали.

(5)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане на суми над установения по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор лимит, като изпълнителят е длъжен да следи обема на възложените работи и при установяване на възможност за надвишаване да уведоми незабавно възложителя.

(6).ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото възнаграждение по следния начин и в следния срок:

1.30% (тридесет процента) от посочената в чл. 3, ал. 1 от настоящия договор максимална стойност на СМР или сума равна на **14 960,76 лева без ДДС** и 17952,91 лева с ДДС, платима в 10 (десет) дневен срок от сключване на договора и срещу издадена от Изпълнителя фактура за авансов превод;

2.Окончателно плащане – в размер на остатъка до цената за изпълнение на СМР, платимо в срок до 15 (петнадесет) календарни дни, считано от датата на издаване на фактура от Изпълнителя, на основание двустранно подписан приемо-предавателен протокол за приемане на работата по образец съгласно ЗУТ. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспадне аванса по чл. 3, ал. 6, т. 1 от настоящия договор.

(7).Сборът от стойностите на авансовото плащане и окончателното плащане по ал. 6 не може да надхвърля максималната стойност на договора, посочена в чл. 3, ал. 1 от този договор.

(8).ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети и са отразени в съответния протокол. Всички плащания за СМР ще се правят срещу актуване и съответното протоколиране на действително извършени строителни работи.

Чл.5.(1) Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

(Заличена информация (банкова сметка) на основание чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679)

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал.1 в срок до 7 (седем) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6.(1) Срокове по договора:

1. Срок за изпълнение на СМР: **90 (деветдесет)** работни дни, считано от датата на заплащане на аванса по настоящия договор

1.1. При спиране на строителството по нареждане на възложителя или от страна на общински или държавен орган, имащ отношение към строителните дейности, свързани с предмета на договора, по обективни причини или при непредвидени обстоятелства, за които изпълнителят няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и строително-монтажните работи при продължаване на строителството.

1.2. При неблагоприятни метеорологични условия, чието настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение спира да тече за периода от време, посочен в справката.

1.3. Краен срок на договора: 09.12.2022 г., който може да бъде удължен в хипотезите на чл. 6 от настоящия договор.

(2) Място на изпълнение: административна сграда на сопанството, находяща се в гр. Смядово, общ. Смядово, обл. Шумен, ул. «Ришки проход» № 2

IV. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА АВАНСОВО ПРЕДОСТАВЕНИТЕ СРЕДСТВА

Чл.7. Гаранционният срок на изпълнените СМР, предмет на договора, е 5 години (пет години), съгласно Наредба № 2/31.07.2003 год. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателен приемо - предавателен протокол за действително извършените строително-монтажни работи и действително вложените материали.

Чл.8.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на доставените материали и извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

Чл.9.(1) Гаранционните срокове започват да текат, считано от датата на подписване на окончателен приемо-предавателен протокол за действително извършените строително монтажни работи и действително вложени материали.

(2) За проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до 5 (пет) календарни дни след уведомяването, Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, е длъжен да започне работа по отстраняването на дефектите за своя сметка.

(3) Срокът за отстраняване на недостатъците/дефектите се описва в констативен протокол. В случай, че Изпълнителят не изпрати свой представител, Възложителят съставя констативния протокол сам и посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите, като същия се изпраща на Изпълнителя.

(4) Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка, в посочения в протокола срок, появилите се недостатъци и/или дефекти. Приемането на съответните поправки се извършва с протокол.

(5) В случай, че изпълнителят не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок и/или не ги отстрани в срок, Възложителят може да възложи отстраняването им на трето лице, като Изпълнителят дължи в троен размер стойността на направените разходи по отстраняването.

(6) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(7) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от Форсмажорно обстоятелство („непреодолима сила” - обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят)..

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплаща гаранция в размера на 997,38 (Деветстотин деветдесет и седем лева и 38 стотинки) представляваща 2 % за обезпечаване на авансово предоставените средства, съгласно чл. 3, ал. 6, т. 1 от този Договор както следва:

(а) когато гаранцията е под формата на парична сума същата се внася по банков път по сметка на ТП „ДГС Смядово“:

(Заличена информация (банкова сметка) на основание чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679)

(б) когато гаранцията за обезпечаване е под формата на учредена в полза на Възложителя банкова гаранция, същата се представя в оригинал при сключване на договора. Банковата гаранция се освобождава от Възложителя в срок до три дни след връщане или усвояване на аванса от Възложителя.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл.11.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че съответния обект е завършен и готов за приемане.

Чл.12.(1) За удостоверяване изпълнението на завършени видове строителни и монтажни работи се съставят всички изискуеми съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. актове и протоколи.

(2) Обектът на поръчката, предмет на настоящия договор, се счита окончателно завършен и предаден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със съставянето и подписването на Приемателно-предавателен протокол за окончателно извършените Строително-монтажни работи и действително вложените материали, подписан от упълномощените лица по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, определени по реда на чл. 25 и чл. 26 от настоящия договор. Приемо- предавателния протокол се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

(3) Протоколът по ал. 2 се съставя в срок до 5 (пет) работни дни след завършване на СМР. В него се посочва и окончателната стойност по чл. 3, ал. 1. Към протокола се прилага и цялата техническа и друга документация по изпълнението на настоящия договор.

(4) Упълномощените лица по изпълнение на договора от страна на Възложителя имат право на възражения по изпълнението на договора, които предявяват писмено.

(5) При всяко констатирано непълно или неточно изпълнение, упълномощените лица по изпълнение на договора от страна на Възложителя съставят констативен протокол, който се изготвя в 2 (два) екземпляра, като единият екземпляр се връчва на Изпълнителя. В него се определя подходящ срок за отстраняването на нередностите и налагането на санкция.

(6)Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

(7).Упълномощените лица по изпълнение на договора от страна на Възложителя имат право да:

1.приемат изпълнението, когато то отговаря на договореното;

2.откажат да приемат изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока на изпълнение на договора или резултатът от изпълнението става безполезен за Възложителя.

(8)До предаване на обекта с подписване на протокола по чл. 12, ал. 2, рискът от случайното погиване или повреждане на извършени СМР, материали и др. се носи от Изпълнителя.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1.Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта, предмет на договора.

2.Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата документация и последваща информация за обекта, свързана с изпълнението на договорените работи.

3.Да осигури свой упълномощен представител за приемане на изпълнените СМР след предварително писмено уведомление от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

4.Да приеме изпълнените СМР, което е извършено в съответствие с клаузите на настоящия договор, по реда и при условията на раздел **V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР.**

5.Да заплати извършените и приети по реда на договора действително извършени СМР.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1.Да иска от изпълнителя да извърши СМР, предмет на договора качествено, в срок и без отклонения, съгласно условията на настоящия договор, както и да откаже да приеме СМР изцяло или частично, ако открие съществени отклонения и недостатъци.

2.Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

3.Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се съобразява с писмените нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

3.1.Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

3.2.Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обекта вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на СМР.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1.Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с възложените дейности от Възложителя, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, срокове и качество.

2.Да осигури материали за предвидените СМР, своя работна сила, и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни) при извършване на съответните СМР.

3.Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4. Да доставя и влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени с договора, приложенията към него, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконовни нормативни актове, относно тези видове документи. Влаганите материали и изделия подлежат на одобрение от страна на Възложителя или упълномощено от него лице.

5. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

6. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР.

7. Да носи пълна отговорност за вложените материали и безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

8. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

9. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

10. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите.

11. Да информира своевременно възложителя за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на СМР, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от възложителя указания и/или съдействие за отстраняването им.

12. Да спазва указанията на възложителя относно извършената работа

13. Да осигурява и поддържа за своя сметка цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието на същия и съответните наличности, до предаването на обекта на възложителя.

14. От датата на започване на ремонтните дейности до момента на окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените ремонтни дейности и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

15. След приключване на СМР да почисти и извози отпадъците и да освободи площадката от своята механизация в 3-дневен срок от приключване на СМР.

16. Да не се позовава на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на настоящия договор.

17. По време на предоставяне на СМР сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на регионалното развитие и благоустройство, включително за своя сметка да назначи длъжностно лице по безопасност и здраве.

18. Да отстранява за своя сметка и своевременно констатираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на изпълнението недостатъци по работата;

19. Да отстрани за своя сметка, след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР;

20. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;

21. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

22. Изпълнителят е длъжен за периода на временното преустановяване на строителството да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

23. Изпълнителят няма право да прехвърля своите права или задължения по настоящия договор на трети лица, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл.16.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

2. да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

VIII. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ.

Чл.17.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за качеството на вложените материали при СМР, монтираните съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

Чл.18.(1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не извършва работата по този договор в съответствие с техническите правила и стандарти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че част или цялата извършена работа не отговаря на действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задължи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

Чл. 19.(1) При закъснение в сроковете за изпълнение на договорените работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2% от цената на неизпълнението за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от цената по договора

(2) При забава в плащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия дължи неустойка в размер на 0.1 % от стойността на фактурата.

(3) При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 15 % от стойността на некачествено извършените строително - ремонтни работи .

(4) Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

IX .НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 20. (1)Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 21.(1)Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 2 календарни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(3) За избягване на всяко съмнение, страните се съгласяват че дефинират понятието за непреодолима сила, съгласно чл. 306 от Търговския закон, а понятието непредвидени обстоятелства съгласно §2, т.27 от ДР на ЗОП.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 22.Настоящият договор може да бъде прекратен

1.По взаимно съгласие.

2.При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

3.Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

4.С изтичане срока на договора.

5.С окончателното изпълнение на договора.

6.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

6.1.по своя вина забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 календарни дни;

6.2.не отстрани в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** констатирани недостатъци;

6.3.не изпълни точно някое от задълженията си по договора.

7.Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи предаването на обекта като цяло с повече от 30 (тридесет) дни или няма да извърши строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, възложителят може да развали договора. В този случай възложителят заплаща на изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди възложителят може да претендира обезщетение.

8.При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на работата.

ХІ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.23.Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните, за което се съставя и подписва анекс.

Чл. 24.Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

Чл.25.При сключване на настоящия договор Възложителят предава на Изпълнителя списък на длъжностните лица от страна на Възложителя, с адреси и телефони, които ще имат право на контакт с Изпълнителя и ще разисват необходимите документи по осъществяване предмета на договора.

Чл.26.При сключване на настоящия договор Изпълнителят предоставя на Възложителя списък на длъжностните лица, които ще имат право на контакти с Възложителя и ще разисват необходимите документи по осъществяване предмета на договора.

Чл.27.(1)Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по телефакс, факс или друго техническо средство, което изключва неточно възпроизвеждане на изявлението, на електронна поща. Писмената кореспонденция между страните ще се осъществява на следните адреси:

(Заличена информация (адрес) на основание чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679)

(2) За дата на уведомлението се счита датата на:

1. предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. приемането – при изпращане по факс;
5. получаване – при изпращане по електронна поща.

(3) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по – горе адреси, чрез посочените по – горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефонни и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по – горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление и представителството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.“

(5) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за това в тридневен срок другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.28.В случай, че някоя от клаузите на настоящия договор бъде отменена или обявена за недействителна, то това няма да води до отмяна на останалите клаузи от договора.

Чл. 29.За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, както и действащото в страната законодателство.

Чл.30.Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на Закона за обществените поръчки.

Чл.31.Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор на трета страна, освен в случаите предвидени в Закона за обществените поръчки.

Чл.32.Страните по настоящия договор се задължават да не преотстъпват на трети лица информация, разменена по време на съвместни търговски преговори или предоставена под формата на оферти, каталози, спецификации и др.

Чл.33.(1)С подписването на настоящия договор, страните декларират, че личните данни в Договора са предоставени доброволно и в изпълнение на Договора, тяхното обработване, ползване и съхраняване ще се извършва в пълно съответствие със Закона за защита на личните данни. Страните в качеството си на администратор, гарантират пълна защита на личните данни.

(2)Лични данни се обработват от Страните единствено за целите на изпълнение на Договора, при стриктно спазване на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и действащата нормативна уредба.

(3)Изпълнителят и Възложителят третираат като конфиденциална всяка информация , получена при и по повод изпълнението на договора.

(4)Изпълнителят няма право без предварителното писмено съгласие на Възложителя да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация , свързана с изпълнението му , на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на настоящия договор.

(5)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.“

Неразделна част от настоящия договор - КСС- Приложение №1.

Този договор се състои от страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

(Заличена информация (подпис) на основание чл.5 от Регламент(ЕС)2016/679)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(Заличена информация (подпис) на основание чл.5 от Регламент(ЕС)2016/679)

Приложение №1 към Договор № 68/28.07.2022 г.

За възлагане изпълнението на саниране на административна сграда, предоставена за стопанисване и управление на ТП «ДГС Смядово», находяща се в гр. Смядово, ул. «Ришки проход» № 2

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	Мярка	К-во	Ед.цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
	Демонтажни работи				
1	Доставка и монтаж и демонтаж на скеле	м ²	350,00	2,80	980,00
2	Транспорт на строителни отпадъци до депо	м ³	8,00	44,00	352,00
	Доставка на материал и ремонт фасада				
1	Почистване на стени и грундиране на фасада	м ²	485,00	2,00	970,00
2	Монтаж на пенополистирол, включително и дюбели, на външни стени и откоси -EPS 80мм.	м ²	460,00	44,00	20240,00
3	Лепене на мрежа и алуминиеви ъгли с лепило и шпакловане и шкурене на външни стени и откоси	м ²	485,00	22,00	10670,00
4	Грундиране на стени и откоси с готов грунд (височина и над -6 метра включително)	м ²	485,00	2,00	970,00
5	Боядисване на прозорци (откоси) с бял латекс външно двукратно	м	230,00	5,20	1196,00
6	Нанасяне на силиконова минерална двуслойна драскана мазилка, по стени и откоси/ цвят по желание на възложителя/	м ²	460,00	27,72	12751,20
7	Монтажна на PVC подпрозоречни външни первази, / 48бр./	м	60,00	29,00	1740,00
	ВСИЧКО :				49869,20
	ДДС 20%:				9973,84
	ОБЩО с вкл. ДДС:				59843,04

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

(Заличена информация (подпис) на основание чл.5 от Регламент(ЕС)2016/679)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(Заличена информация (подпис) на основание чл.5 от Регламент(ЕС)2016/679)